

Övre Skogens Samfällighetsförening - Årsstämmoprotokoll

Plats: Kvartersstugan 2025-04-26, 15.00 – 15.45

1. Mötet väljer Joel Pälvärinne till ordförande.
2. Mötet väljer Sara Lydmark till sekreterare.
3. Mötet väljer Johan Lundin och Kent Persson till justerare.
4. Ordförande går igenom förvaltningsberättelsen och revisionsberättelse för år 2024 samt planerat underhåll för 2025. Kassör nämner att 2024 års resultat är positivt på grund av att vi börjat ta in medel för framtida underhåll.
5. Mötet beviljar styrelsen 2024 ansvarsfrihet.
6. Framställan från styrelsen eller motioner från medlemmarna. Inga motioner har inkommit. Ordföranden meddelar att det är svårt att få ledamöter till styrelsen och förklarar konsekvenserna om ingen vill jobba med styrelsearbetet. GA3 meddelar att de nyligen vid ett möte mellan fastighetsägarna beslutat att alltid ha med en representant i styrelsen.
7. Ersättningen till ordinarie styrelsemedlemmar för räkenskapsåret 2024 beslutas till 995 kr.
8. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat och debiteringslängd samt årsavgift för 2025 går igenom. Mötet beslutar att godkänna utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd. Årsavgiften 2025 för GA1 fastställs till 1195 kr, för GA2 3460 kr och för GA3 2833 kr. För GA 4 fastställs årsavgiften till 1524 kr, för GA5 till 1333 kr, för GA6 till 1333 kr och för GA7 till 1333 kr.
9. Till ordinarie styrelseledamöter väljs

Yvonne Nyman (GA1 + GA2), med en mandatperiod på två år.

Viktor Greby (GA1), med en mandatperiod på ett år.

Sara Lydmark (GA1), med en mandatperiod på två år.

Christoph Gerner (GA1 + GA3), med en mandatperiod på två år.

Suppleant Johan Lundin (GA1 + GA3), med en mandatperiod på ett år.

Suppleant Fredrik Folkestad (GA1), med en mandatperiod på ett år.

Joel Pälvärinne (GA1) har ett år kvar på mandatperioden som ordförande.

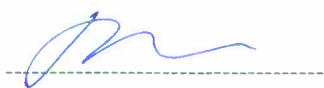
Erik Berg tackas för bra jobb under sina år i styrelsen!

10. Till revisorer omväljs Torbjörn Ström och Thomas Wennerberg, med en mandatperiod på ett år.
11. Till valberedning omväljs Orlando Recinos, med en mandatperiod på ett år.
12. Övriga frågor.

- För att styrelsen ska kunna bevaka att samfällighetens vinterväghållning utförs som avsett bör en länk för felanmälan finnas på samfällighetens hemsida, vilket styrelsen kommer att ordna.
- För gästparkeringar gäller högst 24 timmars parkering. En påminnelse om detta kommer att publiceras på samfällighetens hemsida.
- Peter Rydén redogör för att det finns risk för att barn skadar sig på farthinder i backe mellan GA3:s garagelänga och den mindre lekplatsen. Peter Rydén åtar sig att undersöka om det föreligger något krav på att farthindren måste sitta kvar, varefter han återkommer till styrelsen för beslut.

13. Årsmötesprotokollet kommer att finnas tillgängligt på www.ovreskogen.se samt uppsatt i kvartersstugan den 10 maj.

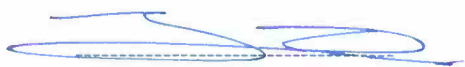
Mölnlycke den 5/5 – 2025



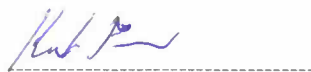
Joel Pälvärinne, ordförande



Sara Lydmark, sekreterare



Johan Lundin, justerare



Kent Persson, justerare